

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 93 DIN 28.11.2024

privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2025

Consiliul local al comunei Baia judetul Suceava;

Având în vedere

- referatul de aprobare al primarului comunei dr. Tomescu Maria, inregistrat sub nr.8008 din 25.09.2024 ;
 - raportul Compartimentului financiar- contabil,patrimoniu, impozite si taxe locale,înregistrat sub nr. 9094 din 23.10.2024;
 - raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, inregistrat sub nr. 10670 din 28.11.2024 ;
 - Hotararea Consiliului local Baia nr. 64/29.08.2024 privind indexarea impozitelor si taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2025 cu rata inflației în procent de 10,4%;
 - în conformitate cu prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizat;
 - prevederile art.16 alin.(2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile O.G.R nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
 - prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- In temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b) ,alin. (4) lit. c) si art.139, alin.(3) lit. c), art.198 alin.(1) si (2) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2025, nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în „Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2025” – conform ANEXEI care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2. Bonificația prevăzută de art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Codul fiscal se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri aparținând persoanelor fizice la 10%;
- b) în cazul impozitului/taxei pe teren aparținând persoanelor fizice la 10%;
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport aparținând persoanelor fizice la 10%.
- d) în cazul impozitului / taxei pe clădiri aparținând persoanelor juridice la 10 %;
- e) în cazul impozitului/taxei pe teren aparținând persoanelor juridice la 10 %;
- f) în cazul impozitului pe mijloacele de transport aparținând persoanelor juridice la 10 %.

Art.3. Pentru determinarea impozitului pe clădiri in cazul persoanelor fizice, a impozitului și taxei pe teren in cazul persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2025, se stabileste delimitarea zonelor astfel : respectiv zona A rangul IV pentru satul Baia si zona B rangul V pentru satul Bogata .

Art.4. Normele cuprinse in prezenta hotărâre se completează cu prevederile Titlului IX „Impozite si taxe locale” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal precum si cu normele de aplicare ale Codului fiscal .

Art. 5. Nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite prin prezenta hotărâre se aplică in anul fiscal 2025.

Art. 6. Pentru plata taxelor judiciare de timbru sunt aplicabile prevederile OUG nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art. 7. Orice prevedere contrară privind nivelul impozitelor și taxelor locale cuprinse în prezenta hotărâre se revocă.

Art. 8. (1) Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Suceava în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Baia.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Baia.

Art. 9. Primarul comunei și compartimentul financiar- contabil, patrimoniu, impozite și taxe locale vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președintele de ședință,

 **Romică ȘANDRU**

Contrasemnează:

Secretarul general al C o m u n e i

 **Rodica COCEAN**

T A B L O U L
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE
LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025

I. LEGEA NR.227/2015 privind CODUL FISCAL –
TITLUL IX – Impozite și taxe locale

RANGUL LOCALITATII

Conform legii localitatea reședința de comună este de rangul IV

ZONAREA IN CADRUL LOCALITATII

În cadrul localității Baia se stabilesc 2 zone A, B, aceste zone făcându-se în funcție de poziția față de centrul localității, de rețelele edilitare și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ teritoriale.

Conform nomenclatorului comunei Baia, Zona A cuprinde satul Baia, iar zona B cuprinde satul Bogata

I.A.Calculul impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor fizice

Clădiri rezidențiale (art. 453, lit. f: clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii)

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri (art. 457, alin. 2):

VALORILE IMPOZABILE					
Lei/ metru patrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice					
Tipul clădirii		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025	
		Valoarea impozabilă -lei /mp-		Valoarea impozabilă -lei /mp-	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
0		1	2	3	4
	Clădiri	X	X	X	X
A.	cu cadre din beton armat, sau cu pereți exteriori din caramida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1350	809	1490	893

B	clădire cu pereții exteriori din lemn , piatră naturală, cărămidă nearsă , vătăcu sau orice alte materiale nesupuse unui unui tratament termic și/sau chimic	405	270	447	298
C.	clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	270	240	298	265
D.	clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn , piatră naturală, cărămidă nearsă, din vătăcu sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	170	100	188	110
E.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Cote de impozitare aplicabile persoanelor fizice

Nr. crt	Tipuri de cladiri	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2024 (%)	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2025 (%)
1	Art.457 alin. (1) clădiri rezidențiale și clădiri anexă	0,1%	0,1%
2	Art.458 alin.(1) clădiri nereziidențiale achiziționate, construite sau reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	0,2%	0,2%
3	Art. 458 alin. (3) clădiri nereziidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%	0,4%
4	Art. 458 alin. (4) Cladiri nereziidențiale nereevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului de referință	2%	2%

În cazul clădirilor nerezidențiale impozitul se calculează prin aplicarea unei cotei de impozitare asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial,

Clădire rezidențială = construcție alcătuită din una sau mai multe camere **folosite pentru locuit**, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Clădire nerezidențială = orice clădire care nu este rezidențială;

Clădire cu destinație mixtă = clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial

Clădire-anexă= clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit art. 459,alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform [art. 457](#).

I.B.Calculul impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor juridice

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
Art. 460 din Legea NR. 227/2015 privind Codul Fiscal			
Nr. crt	Tipuri de cladiri	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2024 (%)	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2025 (%)
1.	art. 460 alin.(1) din legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință	0,2 %	0,2 %
2.	art. 460 alin.(2) din legea nr. 227/2015 Cladiri nerezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință	1,3%	1,3%
3.	art. 460 alin (8) lit.a. din legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale și/sau nerezidențiale nereevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință	5%	5%
4.	art. 460 alin (3) lit.a. din legea nr. 227/2015 Clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%	0,4%

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public. (*art. 455, alin. 2*)

I.C.Plata impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 462, alin. 1)

Impozitul pe clădiri datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până

CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE TEREN				
IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII Art.465 alin.(2) ACTUALIZAT PRIN LEGEA nr. 196/2017				
Zona în cadrul Localității	Nivelul impozitului/taxei, pe ranguri de localitati, aplicabil în anul fiscal 2024		Nivelul impozitului/taxei, pe ranguri de localitati, aplicabil în anul fiscal 2025	
	IV	V	IV	V
A Baia	1281		1414	
B Bogata		960		1060

la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 462, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. (art. 462, alin. 2)

Tipul contribuabilului	Anul 2024	Anul 2025
Persoană fizică	10%	10%
Persoană juridică	10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri situate în comuna Baia, prevederile art. 462, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință. (art. 462, alin. 5)

Declararea,datorarea înstrăinarea și modificarea clădirilor se face conform prevederilor art.461 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Impozitul/taxa pe cladiri rezultat se majorează cu o cotă adițională de **10,4%** conform art.491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

II.A.Calculul impozitului/taxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV Baia	1,10
V Bogata	1,00

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII – Art.465 alin.(4)					
Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024 - lei/ha**		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025 - lei/ha**	
		Zona A	Zona B	Zona A	Zona B
1	Teren arabil	39	30	43	33
2	Pășune	30	27	33	30
3	Fâneată	30	27	33	30
4	Vie	63	48	70	53
5	Livadă	72	63	79	70
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	39	30	43	34
7	Teren cu ape	20	18	22	20
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X

- 1 m²=0,0001 ha

Suma stabilită conform tabelului de mai sus se înmulțește cu **coeficientul de corecție 1,10** corespunzător rangului IV al localității Baia și rangul V 1%

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465, alin. (7) din Codul fiscal, numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la litera a).

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN Art.465 alin.(7)			
Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025
1	Teren cu construcții	42	46
2	Arabil	66	73
3	Pășune	39	43
4	Fâneată	39	43
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	75	83
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	76	84
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	24	26
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X

8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	8
8.1	Teren cu amenajări piscicole	47	52
9	Drumuri și căi ferate	X	X
10	Teren neproductiv	X	X

Pentru anul 2025 suma corespunzătoare din tabel se înmulțește cu coeficientul de corecție aferent zonei: zona A = 1,10; zona B = 1,00;

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public. (art. 463, alin. 2)

Scutiri

Conform art.464, alin (2) Consiliul local Baia acorda scutire de la impozitul pe teren in cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, care sunt folosite pentru activități economice (contracte de arenda,etc).

II.B.Plata impozitului/taxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 467, alin. 1)

Impozitul pe teren datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 467, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. (art. 467, alin. 2)

Impozitul/taxa pe teren rezultat se majorează cu o cotă adițională de **10,4 %** conform art.491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

Tipul contribuabilului	Aprobată pentru anul 2024	Stabilită pentru anul 2025
Persoană fizică	10%	10%
Persoană juridică	10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri situate în comuna Baia prevederile art. 467, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință (art. 467, alin. 5)

Declararea,datorarea înstrăinarea și modificarea terenurilor se face conform prevederilor art.466 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

III.Impozitul pe mijloacele de transport

III.A. Calculul impozitului pe mijloacele de transport ale persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor: (art. 470, alin. (2)).

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 alin.(2)

I. Vehicule înmatriculate	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025
	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
1. Motociclete, tricicluri , cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	9	10
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm ³	10	11
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	26	29
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	97	107
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	195	215
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	393	434
7. Autobuze, autocare, microbuze	33	36
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	41	45
9. Tractoare înmatriculate	26	29
II. Vehicule înregistrate		
1.Vehicule cu capacitate cilindrică		
1.1.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5	6
1.2.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	7	8
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată Lei/an/vehicul	190 /lei/an	210 /lei/an

Art. 470 alin.(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%

Art. 470 alin.(5) si (6) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Două axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	192	0	212
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	192	531	212	586
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	531	749	586	827

4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	749	1698	827	1875	
5. Masa de cel puțin 18 tone	749	1698	827	1875	
II. Trei axe					
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	192	335	212	370	
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	335	688	370	760	
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	688	893	760	986	
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	893	1376	986	1519	
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1376	2136	1519	2358	
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1376	2136	1519	2358	
7. Masa de cel puțin 26 tone	1376	2136	1519	2358	
III. Patru axe					
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	893	904	986	998	
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	904	1412	998	1559	
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1412	2242	1559	2475	
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	2242	3324	2475	3670	
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	2242	3324	2475	3670	
6. Masa de cel puțin 32 tone	2242	3324	2475	3670	
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă					
		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe					
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0	
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0	
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	88	0	97	
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	88	198	97	219	

5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	198	465	219	513
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	465	601	513	664
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	601	1083	664	1196
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1083	1900	1196	2098
9. Masa de cel puțin 28 tone	1083	1900	1193	2098
II. 2+2 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	187	432	206	477
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	432	712	477	786
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	712	1045	786	1154
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1045	1264	1154	1395
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1264	2076	1395	2292
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2076	2879	2292	3178
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2879	4371	3178	4826
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2879	4371	3178	4826
9. Masa de cel puțin 38 tone	2879	4371	3178	4826
II. 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2292	3190	2530	3522
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3190	4334	3522	4785
3. Masa de cel puțin 40 tone	3190	4334	3522	4785
IV. 3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2025	2812	2236	3104
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2812	3887	3104	4291
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3887	5753	4291	6351
4. Masa de cel puțin 44 tone	3887	5753	4291	6351
V. 3+3				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1151	1394	1271	1539
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1394	2081	1539	2297
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2081	3312	2297	3656
4. Masa de cel puțin 44 tone	2018	3312	2297	3656

Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule Art.470 alin.(7)		
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025
4	10	11
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	47	52
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	72	79
d. Peste 5 tone	88	97
Mijloace de transport pe apa Art.470 alin.(7)		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	28	31
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	76	84
3. Bărci cu motor	283	312
4. Nave de sport și agrement	1302	1437
5. Scutere de apa	283	312
6. Remorcare și împingătoare:		
a) până la 500 CP inclusiv	753	831
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1227	1355
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1887	2083
d) peste 4.000 CP	3019	3333
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	244	269

III.B.Plata impozitului pe mijloacele de transport ale persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 472, alin. 1)

Impozitul pe mijlocul de transport datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 472, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. (art. 472, alin. 2)

Tipul contribuabilului	Nivel bonificatie pentru anul 2024	Nivel bonificatie pentru anul 2025
Persoană fizică	10%	10%
Persoană juridică	10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, prevederile art. 472, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulativ al acestora.

Declararea, datoria și înstrăinarea mijloacelor de transport se face conform prevederilor art.471 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Impozitul pe mijloacele de transport rezultat se majorează cu o cotă adițională de **10,4%** conform art.491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Art.474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		Taxa în lei	
a) Până la 150 m ² , inclusiv		7	8
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv		7	8
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv		10	11
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv		13	14
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv		16	18
f) Peste 1.000 m ²		15 + 0,01 lei/m.p. care depășește suprafața de 1000 mp	
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1)			
Art.474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	20 lei	22 lei
Art.474 alin.(5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.474 alin.(6)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Art. 474 alin.(8)	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 alin.(9)	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate, valoarea rezultată se majorează cu 20 %	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate, valoarea rezultată se majorează cu 20 %
Art.474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare	0,5lei/mp	0,5lei/mp
Art.474 alin.(12)	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art.474 alin. (13)	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art. 474 alin. (14)	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete,	8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	9 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață

	cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice		ocupată de construcție.
Art.474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	16 lei	18 lei
Art.474 alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	10 lei	11 lei
Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități		Anul 2024	Anul 2025
Art.475 alin (1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	25 lei	28 lei
Art.475 alin.(2)	Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	101 lei/buc. - atestat de producător însoțit de eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol Pentru eliberarea fiecărui Carnet de comercializare în plus taxa se stabilește în sumă de 40 lei. Pentru vizarea anuală a carnetului de comercializare se stabilește taxa de 30 de lei	112 lei/buc. - atestat de producător însoțit de eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol Pentru eliberarea fiecărui Carnet de comercializare în plus taxa se stabilește în sumă de 44 lei. Pentru vizarea anuală a carnetului de comercializare se stabilește taxa de 33 de lei

<p>Art.475 alin.(3)</p>	<p>Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:</p> <p>a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;</p> <p>b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².</p>	<p>131 lei/an, pentru o suprafață de până la 500 m , inclusiv</p> <p>262 lei/an pentru o suprafață mai mare de 500 m²</p>	<p>145 lei/an, pentru o suprafață de până la 500 m , inclusiv</p> <p>289 lei/an pentru o suprafață mai mare de 500 m²</p>
--------------------------------	---	--	--

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

ART. 477 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Taxa pentru SERVICIILE de reclamă și publicitate	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2024 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2025 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA
Servicii de reclamă și publicitate încheiate pe baza de contract sau a unui alt fel de înțelegere*	3%	3%

* cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale

Art.478 alin.(2)	Taxa pentru AFISAJ în scop de reclamă și publicitate:	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025
			- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	42	46
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	30	33

NOTĂ: -Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea procentului aprobat la valoarea contractului de reclamă.

-Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate de până la 50 lei, inclusiv, datorat de persoane fizice și juridice, se plătește integral, până la primul termen de plată. (art. 478, alin. 4)

-Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei comunei Baia, în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj. (art. 478, alin. 5)

CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART.480 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2024 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2025 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv TVA
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus	5%	5%

- Conform prevederilor art. 483 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codului fiscal cu modificările și completările ulterioare, impozitul pe spectacole **se plătește lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care se organizează spectacolul**, la bugetul local al comunei Baia;
- Persoanele fizice și juridice care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a **depune declarații** la compartimentu Impozite și Taxe Locale, privind spectacolele desfășurate **până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole**

CAPITOLUL VII TAXE SPECIALE

VII.1. Taxe speciale pentru situații de urgență

În baza art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și art. 25, alin. (1), lit. d) din Legea 481/2004 privind protecția civilă, conform principiului autonomiei locale, consiliile local al comunei Baia stabilește în condițiile legii, taxe speciale in domeniul situațiilor de urgență după cum urmează:

Denumirea taxei	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025
Taxa PSI	18 lei/an/gospodarie Persoana juridica 48 Lei /an/punct de lucru	20 lei/an/gospodarie Persoana juridica 53 lei /an/punct de lucru

VII.2 Alte taxe speciale stabilite de Consiliul Local Baia

Denumirea taxei	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025	Observatii
Taxa eliberare adeverință la cerere	- 5 lei	- 6 lei	Lg. nr. 227/2015 art. 484
Taxa eliberare certificat de atestare fiscal	- 6 lei	- 7 lei	Lg. nr. 227/2015 art. 484
Taxa eliberare copii dupa planul cadastral	- 18 lei	- 20 lei	Lg. nr. 227/2015 art. 484
Taxa redactare contractelor de arendare	40 lei/contract- persoane fizice 66 lei/contract- persoane juridice	44 lei/contract- persoane fizice 73 lei/contract- persoane juridice	HG 985/2019 privind registrul agricol pentru perioada 2020 - 2024; Nou; Cod Civil – art. 1836-1850 , Legea nr. 227/2017, art. 484;
Taxa intocmire/procesare dosar vinzare teren in extravilan c cf. Legii 17/2014	-98 lei/dosar	-108 lei/dosar	HG 985/2019 privind registrul agricol pentru perioada 2020 – 2024, Legea nr. 227/2017, art. 484; Legea 17/2014
Taxa masuratori agricole efectuate de catre angajatii primariei la cerere cetatenilor	119 lei/ parcela	131 lei/ parcela	HG 985/2019 privind registrul agricol pentru perioada 2020 - 2024; Legea nr. 227/2015, art. 484
Taxe eliberare diverse copii din arhiva	- 24 lei	- 26 lei	Art. 21 din Legea 16/1996, Legea nr. 227/2015, art. 484

Taxa intocmire dosar de pensie - CAP	- 60 lei / dosar	- 66 lei / dosar	Legea 16/1996-art. 21; Legea227/2015; art. 484
Taxa pentru declaratii pe proprie raspundere	- 6 lei/ declaratie	-7 lei/ declaratie	Legea227/2015; art. 484

VII.2.Regulament conform Legii nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, art. 484, alin (3).Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

Cadrul legal de instituire a taxelor speciale este asigurat de art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare. Prin regulamentul aprobat de Consiliul Local se stabilesc domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective.

Hotărârile luate de autoritățile deliberative, în legătură cu perceperea taxelor speciale de la persoanele juridice/persoanele fizice plătitoare, vor fi afișate la sediul acestora și publicate pe pagina de internet sau în presă.

Împotriva acestor hotărâri persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la afișarea sau publicarea acestora. După expirarea acestui termen, autoritatea deliberativă care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberază asupra contestațiilor primite.

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele juridice/persoanele fizice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Taxele speciale, instituite potrivit prevederilor prezentului articol, se încasează într-un cont distinct, deschis în cadrul bugetului local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate.

Taxele speciale se utilizeaza pentru acoperirea cheltuielilor de infiintare, intretinere si functionare a acestor servicii conform destinatiilor aprobate urmarindu-se in principal cresterea calitatii serviciului.

Taxa specială pentru situații de urgență se colectează la bugetul local fiind folosită pentru cheltuieli specifice situațiilor de urgență stabilită conform prevederilor art. 25, lit. d) din Legea 481/2004 privind protecția civilă, republicată

Taxa se plătește de către persoanele fizice/juridice care dețin imobile (clădiri) pe raza comunei Baia. Taxa se achită anual până la data de 31 decembrie inclusiv. Neplata taxei la scadența atrage majorări de întârziere de 0,1% din cuantumul taxei neachitate la termen, calculate pentru fiecare luna sau fracțiune de luna, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Sumele încasate, se fac venit la bugetul local, iar sumele astfel colectate vor fi folosite pentru dotarea cu echipamente, tehnică de specialitate, pentru îmbunătățirea activităților de prevenire și de acțiune în situații de urgență, precum și pentru alte cheltuieli necesare desfășurării în condiții corespunzătoare a activității Serviciului Public pentru Situații de Urgență.

Menținerea taxei speciale și pentru anul 2024 se impune ca o necesitate, având în vedere gradul foarte mic de înzestrare, față de obligațiile stabilite prin Criteriile minime de performanță privind organizarea și înzestrarea serviciilor pentru situații de urgență.

Scutiri la taxa pentru situații de urgență:

- persoanele fizice care au statutul de voluntar în cadrul Serviciului Public pentru Situații de Urgență,
- persoanele juridice care au constituite servicii publice sau private pentru situații de urgență, școlile, grădinițele, poliția, cabinetele medicale, sediile ONG-urilor, lăcașurile de cult,
- veteranii de război, văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război, refugiații, strămutații și foștii deținuți politic.

Alte taxe speciale stabilite

1.Taxa eliberare diverse copii din arhiva, este stabilită în baza art.21 din Legea 16/1996 și Lg. nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, art. 484;

Conform Legii 16/1996, art. 21: „creatorii și deținătorii de documente sunt obligați să elibereze, potrivit legii, la cererea persoanelor fizice și a persoanelor juridice, certificate, copii și extrase de pe documentele pe care le creează și le dețin, inclusiv de pe cele pentru care nu s-a împlinit termenul prevăzut la art. 13, dacă acestea se referă la drepturi care îl privesc pe solicitant” și a Legii nr. 227/2015, art. 484: „pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale”.

Prezenta procedură se aplică solicitărilor în vederea eliberării de documente arhivistice.

Arhiva instituției are și rolul de a elibera documente, fie prin consultare, multiplicare, "conform cu originalul". Întrucât aceste solicitări sunt în număr din ce în ce mai mare, fapt pentru care se consumă materiale (hârtie, tuș), costisitoare în momentul de față pentru bugetul primăriei. Taxa se achită numai de persoanele fizice și juridice, care beneficiază de serviciile publice locale prestate de către primărie și pentru care s-au instituit aceste taxe. Solicitantul va intra în posesia documentelor în momentul în care face dovada că este proprietarul actului solicitat sau este împuternicit să facă acest lucru.

2.Taxa intocmire dosar pensie CAP, este stabilită în baza art.21 din Legea 16/1996 și Lg. nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, art. 484; Taxa se achită de către solicitant odată cu înregistrarea cererii pentru întocmirea dosarului de pensie CAP

3.Taxa pentru declaratii pe proprie raspundere, se achită anticipat de către solicitant, la data completării și semnării declarației pe propria răspundere.

4.Taxa pentru masuratori agricole efectuate de către angajații primăriei la cererea cetățenilor se achită anticipat la înregistrarea cererii.

5.Taxă redactare contracte de arendare se achită anticipat la întocmirea contractelor de arendare: care presupune redactarea a trei exemplare de contracte de arendare și a celorlalte acte doveditoare care fac obiectul contractelor de arendare, verificarea datelor din contracte, înregistrarea contractelor în registrul special al contractelor de arendare, deschiderea rolului agricol pentru arendaș și verificarea rolului arendatorului, transmiterea la semnat la Secretarul comunei, eliberarea a doua exemplare din contractele de arendare către solicitant.

6.Taxa întocmire/procesare dosar vanzare teren în extravilan cf.Legii 17/2014 taxa se achită anticipat o dată cu depunerea cererii și presupune:

-Primirea și verificarea cererii pentru afisare ofertei de vânzare a terenului împreună cu oferta de vânzare teren precum și documentele doveditoare despre terenul din oferta.

- În termen de o zi de la preluarea dosarului, se afiseaza la afisierul de la sediul primăriei și după caz, pe site-ul primăriei, pentru o perioadă de 30 zile, pe baza de proces verbal de afisare.

- Pe măsura ce dosarele sunt preluate și înregistrate în registrul de evidență a ofertelor de vânzare, o copie a dosarului, certificat conform cu originalul, însoțit de un opis cu conținutul explicit al dosarului, paginile numerotate și adresa de transmitere cu număr de înregistrare, se transmite la DAJ/MADR Suceava prin posta sau prin delegat în termen de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii.

- Numărul adresei de transmitere se înregistrează în Registrul de evidență a ofertelor la rubrica corespunzătoare.

- Înregistrarea preemtorilor care au comunicat primăriei acceptarea ofertei vânzătorului, respectiv depun Comunicarea de Acceptare împreună cu documentele aferente conform normelor metodologice.

- Verificarea Comunicarea de Acceptare a preemtorului precum și documentele care o însoțesc

- Înregistrează Comunicării de Acceptare a preemtorilor în Registrul de evidență a ofertelor de vânzare la rubricile corespunzătoare.

- Comunicarea de Acceptare a preemtorilor se afiseaza la avizier sau după caz, pe site-ul primăriei iar o copie, însoțită de un opis cu conținutul explicit al comunicării de acceptare, numerotate iar fiecare document să fie certificat conform cu originalul, se va transmite la DAJ/MADR în termen de 24 de ore de la înregistrare. Procesul verbal de înregistrare a comunicării de acceptare de către preemtor a ofertei, cu menționarea afisării acesteia, se transmite de asemenea la DAJ/MADR.

- La încheierea perioadei de afisare a ofertei se întocmește un proces verbal prin care se decide desemnarea a preemtorului castigator in cazul in care au fost depuse comunicarea de acceptare a preemtorilor in termenul legal.
 - In cazul in care, in termenul legal, nici un preemtor nu a depus comunicarea de acceptare primaria elibereaza adeverința.
 - Inregistrarea in Registrul de evidenta a ofertelor de vinzare la rubricile corespunzatoare a preemtorului castigator sau a adeverintei dupa caz.
 - Procesului verbal de desemnare a preemtorului castigator sau copia adeverintei dupa caz se transmit la structura teritoriala DAJ/MADR. in termen de 24 ore.
 - Adeverinta se transmite vinzatorului direct sau prin posta cu confirmare de primire.
- Taxa încasată se va utiliza pentru plata cheltuielilor cu corespondența și multiplicarea documentelor.

7. Taxa multiplicare documente, se achită de către solicitant după cum urmează :

-În cazul în care se solicită copii ale documentelor deținute de Primăria Baia în baza Legii 544-2001 conform art. 9 (1) în cazul în care solicitarea de informații implică realizarea de copii de pe documentele deținute de autoritatea sau instituția publică, costul serviciilor de copiere este suportat de solicitant, în condițiile legii. Astfel funcționarul responsabil cu identificarea și copierea documentelor solicitate întocmește nota de plată, împreună cu documentația aferentă, pentru expediere directă; În cazul în care documentele solicitate se expediază prin poștă, funcționarul responsabil cu pregătirea acestora va înștiința în scris solicitantul privind cuantumul taxei speciale de copiere și modalitățile de plată a acesteia și va urmări achitarea acesteia anterior expedierii documentelor; Taxa se încasează la ridicarea documentelor solicitate sau anterior expedierii acestora prin poștă;

Veniturile realizate din aceste taxe vor fi utilizate integral pentru buna funcționare a prestatorilor, prin finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a serviciilor precum și acoperirii sumelor destinate creșterii calității serviciilor publice prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnică de calcul, mobilier, etc.), materiale (birotică, consumabile), obiecte de inventar.

VII.8 Taxa inregistrare vehicule pentru care nu exista obligatia inmatricularii. La nivelul prevazut mai jos se adauga contravaloarea placutelor de inregistrare.			
Tipul vehiculului	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025	
Caruta	13 lei/an	14 lei/an	
Combina agricola	125 lei/an	138 lei/an	
Incarcator cu cupa(vola)	125 lei/an	138 lei/an	
Tractor cu pneuri	125 lei/an	138 lei/an	
Viza contract instrainare-dobandire a unui mijloc de transport (Model ITL 054/2016) Factura/fisa de inmatriculare/radiere auto in vederea dobandirii sau instrainarii mijloacelor de transport.	-	46 lei/mijlocul de transport	- 51 lei/mijlocul de transport
Taxa pentru loc de parcare – abonament – pentru mijloacele de transport cu regim de taxi	-	18 lei/luna, 223 lei/an	- 20 lei/luna, 246 lei/an

8. Taxe înregistrare vehicule pentru care nu există obligația înmatriculării

Taxa se aplică pentru înregistrarea, radierea și ținerea evidenței mopederelor, mașinilor și utilajelor autopropulsate utilizate în lucrări de construcții, agricole, forestiere, tractoarelor care nu se supun înmatriculării, precum și vehiculelor cu tracțiune animală, pentru care, conform prevederilor legale în vigoare nu există obligația înmatriculării.

Persoana care deține vehicule înregistrate în alte localități și are sau își stabilește domiciliul ori reședința în comuna Baia, este obligată să le înregistreze în termen de 30 de zile de la data stabilirii domiciliului ori reședinței proprietarului în comuna. Taxa stabilită se achită anticipat o dată cu depunerea cererii de înregistrare.

Prezentul regulament se modifică și se completează prin hotărâre de către Consiliul Local ori de câte ori va fi necesar.

CAPITOLUL VIII ALTE TAXE LOCALE

Conform art. 486 din Legea 227/2015, consiliile locale, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea. Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător. Taxele se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

În acest sens consiliul local Baia stabilește următoarele taxe :

Denumirea taxei		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025
Art. 486 alin. (1)	Taxa pentru vizitarea muzeului	4 lei	4 lei
	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice	-125 lei pentru eliberarea autorizatiei - 66 lei/an pentru vizarea anuala	-138 lei pentru eliberarea autorizatiei - 73 lei/an pentru vizarea anuala
	Taxa pentru utilizarea sălii de festivități care cuprinde și contravaloarea consumului de gaze naturale, apă și canalizare a) pentru nunți b) sedinte c) spectacole	-2600 lei/24 h -50 lei/1 h -100 lei/1 h	-2870 lei/24 h -55 lei/1 h -110 lei/1 h
	Taxa pentru utilizarea de teren apartinand domeniului privat/public al comunei, pentru prestarea de diverse activitati economice (prestari servicii, comert, depozitare materiale si marfuri	-13 lei/ mp/an	-14 lei/ mp/an
	Taxa pentru utilizarea de spatii apartinand domeniului privat/public al comunei, pentru prestarea de diverse activitati economice	-13 lei/mp/luna	14 lei/mp/luna
	Taxa pentru utilizarea de spatii medicale (cabinet medical – medicina de familie, cabinet stomatologic) –	- 60 lei/mp/an	-66 lei/mp/an

	Taxa pentru utilizarea de teren apartinand domeniului public/privat al comunei cu scopul amplasarii de antene satelit, pentru ocuparea provizorie cu diverse constructii pentru prestarea de diverse activitati economice	- 6 lei/mp/luna	- 7 lei/mp/luna
	Taxa pentru utilizarea de teren apartinand domeniului privat/public al comunei, pentru operatorul de servicii publice de alimentare cu apa si canalizare	-205 lei/ha/luna	-226 lei/ha/luna
	Taxa pentru utilizare de teren agricol din domeniul public/privat al comunei de catre persoanele fizice	- 0,5 lei/mp/an	- 0,5 lei/mp/an
	Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice pentru vanzatorii ambulanti lei/zi	-20 lei/ora -100 lei/zi	-22 lei/ora -110 lei/zi
	Taxe de utilizare Sala de Sport din comuna Baia	- 60 lei/zi	-66 lei/zi
	Taxă pentru utilizarea echipamentelor aparținând comunei Baia	Buldoexcavator MST 644 PLUS – 180 lei/ora Buldoexcavator NEWHOLLAND LB95B-4PT – 180 lei/ora	Buldoexcavator MST 644 PLUS – 200 lei/ora Buldoexcavator NEWHOLLAND LB95B-4PT – 200 lei/ora
Art. 486 alin.(2)	Taxă pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe utilizate raza localității (vehicule lente)	- 119 lei	-138 lei
ALTE TAXE – STARE CIVILA			
Art.486 alin.(4)	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	-597 lei	-660 lei
	Taxa pentru oficierea casatoriei in zilele de sambata si duminica	-239 lei	-265 lei

În cazul taxelor stabilite în cunatum fix acestea se achită anticipat utilizării spațiilor după aprobarea cererii de către primarul comunei. Taxa se încasează de la solicitanți, de către personalul cu atribuții de încasare a taxelor, eliberându-se în schimb chitanțe.

În cazul taxelor stabilite pe mp acestea se calculează prin înmulțirea suprafeței ocupate cu valoarea corespunzătoare valorii din tabel. Taxa astfel calculată se încasează de la solicitanți, de către personalul cu atribuții de încasare a taxelor, eliberându-se în schimb chitanțe. Taxa se achită proporțional cu perioada utilizării temporare.

Pretul de concesionare teren- pasune va fi stabilit in functie de raportul de evaluare si amenajamentul pastoral, in baza carora se va organiza licitatiea pentru concesionarea suprafetelor de pasune.

Tarifele practicate pentru inchirierea buldoexcavatorului percepute în conformitate cu prezenta hotarare vor deveni venituri care vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor de funcționare ale instituției.

Elevii/studentii afiliați la cluburile sportive constituite legal, care activeaza pe raza UAT Baia sau elevii care urmeaza cursurile scolilor din comuna beneficiaza de gratuitate pentru utilizarea salii de sport în intervalul orar stabilit de comun acord cu conducerea Primăriei comunei Baia.

ALTE TAXE LOCALE

Conform art. 486 din Legea 227/2015, consiliile locale, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea. Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător. Taxele se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

CAPITOLUL IX - SANCTIUNI		
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2025
Art.493 alin.(3)	Contravenția prevăzută la alin.(2)lit.a)se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.
Art.493 alin.(4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2025
Art.493 alin.(5)	Art. 493, alin. (5): În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor fizice se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevazută la alin. (2), lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la alin. (2), lit. b) cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei; - încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu	Art. 493, alin. (5): În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor fizice se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevazută la alin. (2), lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la alin. (2), lit. b) cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei; - încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie

	<p>amendă de la 1300 lei la 6312 lei.</p> <p>-Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.</p>	<p>contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei.</p> <p>-Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.</p>
--	---	---

NOTA: Se vor aplica alte sancțiuni astfel:

- Sancțiuni pentru persoanele care nu respecta regimul juridic al depozitarii deșeurilor - 1000 lei
- Sancțiuni pentru persoanele care lucrează/distrug domeniul public și privat fără avizul Consiliului local - 1000 lei
- Parcarea ilegală a mijloacelor de transport pe domeniul public - 500 lei
- Persoanele care distrug/sustrag semnele de circulație - 500 lei

Primar,
Maria TOMESCU

Compartiment financiar contabil,
Cons.superior Alina Apostol
Cons. principal Tudosă Viorica Florinela

Președintele de ședință,

 **Romică ȘANDRU**

Contrasemnează:

Secretarul general al C o m u n e i
 **Rodica COCEAN**