

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE NR. 87 DIN 20.11.2024

privind aprobarea proiectului de investiții „Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava”, a documentației tehnico-economice (faza S.F.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava”

Consiliul Local al Comunei Baia, Județul Suceava

Având în vedere:

- Prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată, Legii nr. 5/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, publicată, modificată și completată, Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, modificată și completată și ale H.G. nr. 907/2019 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico+economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată;
- Prevederile Ghidului Solicitantului Condiții Specifice – Centre multifuncționale cu dotări sportive și culturale pentru copii – Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P05. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii;
- Referatul de aprobare al primarului la prezentul proiect de hotărâre, nr. 10212 din 18.11.2024;
- Raportul de specialitate comun al compartimentului financiar contabil și al compartimentului achiziții publice, nr. 10.248 din 19.11.2024;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, nr. 10.255 din 20.11.2024;
- Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b și lit. c, art.196 alin.(1) lit.,„a”, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Se aprobă necesitatea, oportunitatea, participarea și implementarea proiectului „Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava” prin Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P05. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii – Centre multifuncționale cu dotări sportive și culturale pentru copii.

ART.2 Se aprobă proiectul de investiție cu titlul „Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava” inclusiv descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul care va fi depus pentru finanțare în cadrul Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P05. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii – Centre multifuncționale cu dotări sportive și culturale pentru copii, conform **Anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

ART.3 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava” în cuantum de 11.754.166,20 lei fără T.V.A. (13.286.762,62 lei inclusiv

T.V.A.), din care valoarea totală eligibilă 10.179.228,86 lei fără T.V.A. (11.412.587,20 lei inclusiv T.V.A.) și valoarea totală neeligibilă 1.574.937,34 lei fără T.V.A. (1.874.175,42 lei inclusiv T.V.A.) după cum urmează:

Categorie de cheltuială	Valoare lei (fără TVA)	TVA lei	Valoare lei inclusiv TVA
Total valoare eligibilă	FEDR+FSE: 10.179.228,86 lei, din care: FEDR: 4.849.412,29 lei FSE: 5.329.816,587 lei	1.233.358,34 lei, din care: FEDR: 910.273,07 lei FSE: 323.085,27 lei	11.412.587,20 lei, din care: FEDR: 5.759.685,36 lei FSE: 5.652.901,84 lei
Total valoare neeligibilă	1.574.937,34 lei	299.238,08 lei	1.874.175,42 lei
Total (eligibil+neeligibil)	11.754.166,20 lei	1.532.596,42 lei	13.286.762,62 lei
Contributia proprie Beneficiar (FEDR+FSE)	173.019,67 lei	24.577,71 lei	197.597,38 lei

ART.4 Se aprobă bugetul proiectului „Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava” în cadrul Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P05. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii – Centre multifuncționale cu dotări sportive și culturale pentru copii, conform **Anexei nr. 2** la prezenta hotărâre.

ART.5 Se aprobă depunerea proiectului „Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava” în cadrul Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P05. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii – Centre multifuncționale cu dotări sportive și culturale pentru copii.

ART.6 Se aproba cofinantarea proiectului într-un procent de 2% din valoarea eligibila si finanțarea cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului pentru obiectivul de investiții „Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava” în valoare de 173.019,67 lei fără T.V.A (197.597,38 lei inclusiv T.V.A.).

ART.7 Se aprobă asigurarea tuturor resurselor și mecanismelor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și pentru buna funcționare a acestuia în perioada de durabilitate.

ART.8 Se aprobă asigurarea sustenabilității obiectivului de investiție „Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava” și asigurarea funcționalității acestuia pe o perioadă de cel puțin 5 ani după încheierea perioadei de implementare.

ART.9 Se aprobă documentația tehnico-economică – faza Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava”, propus pentru finanțare prin Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P05. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii – Centre multifuncționale cu dotări sportive și culturale pentru copii.

ART.10 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava”, conform **Anexei nr. 3** la prezenta hotărâre.

ART.11 Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiție „Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava”, conform **Anexei nr. 4** la prezenta hotărâre.

ART.12 Anexele nr. 1, 2, 3 și 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.13 Se împuternicește primarul comunei, doamna Tomescu Maria, ordonator principal de credite, să semneze în numele și pentru U.A.T. Comuna Baia toate documentele necesare, în toate etapele proiectului (depunere, evaluare, pre-contractare, contractare și implementare).

ART.14 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Baia, Județul Suceava, prin compartimentul de specialitate.

ART.15 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

Președintele de ședință,

 **Romică ȘANDRU**

Contrasemnează:

Secretarul general al C o m u n e i
 **Rodica COCEAN**

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI PROPUȘĂ A FI REALIZATĂ PRIN PROIECTUL
„Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava”

Proiectul vizează crearea de condiții în scopul scoaterii din sărăcie și îmbunătățirii accesului la servicii de calitate în comunitate, a copiilor vulnerabili aflați în risc de sărăcie/excluziune socială/abandon școlar prin realizarea de intervenții complementare prevăzute de obiectivele specifice RSO4.3. și ESO4.11 din cadrul PoIDS, respectiv prin finanțarea complementară din fonduri FEDR și FSE+ ce au în vedere finanțarea construcției unui centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale precum și finanțarea activităților din acest centru, printr-o abordare integrată. Totodată, proiectul contribuie la Programul de Incluziune și Demnitate Socială (PIDS) 2021-2027 prin incluziunea socială a persoanelor aparținând grupurilor vulnerabile, mai ales ale celor cu risc ridicat, inclusiv prin reducerea decalajului rural-urban în ceea ce privește sărăcia și excluziunea socială și creșterea accesului la servicii de calitate pentru populația vulnerabilă.

Necesitatea realizării investiției survine din nevoia de a dezvolta infrastructura sportivă, culturală și educațională a comunei, urmărind, atât lărgirea ofertei de activități sportive, educative, extracurriculare, adresate în special copiilor care fac parte din grupuri vulnerabile, cât și diversificarea posibilităților de petrecere a timpului liber prin activități recreative, la nivelul întregii comunități locale. În lipsa realizării investiției, beneficiarii deserviți actualmente impropriu, vor avea în continuare un acces limitat la această categorie de activități.

Realizarea proiectului de investiție propus are o importantă componentă socială, cu mai multe obiective, cum ar fi: creșterea accesului la servicii sociale pentru populația vulnerabilă, creșterea calității serviciilor sociale, reducerea gradului de excluziune socială pentru grupurile vulnerabile, creșterea capacității sistemului național de asistență socială de a răspunde la nevoile populației vulnerabile și creșterea capacității autorităților locale de a identifica și evalua nevoile sociale ale comunității într-un mod participative, astfel fiind justificată necesitatea și oportunitatea realizării proiectului de investiție.

Din punct de vedere compozițional, construcția propusă este alcătuită din două volume care se intersectează, ambele având regim de înălțime P+1E. În cadrul centrului multifuncțional cu dotări sportive și culturale se vor putea desfășura activități sportive, recreative sau culturale care să ajute în dezvoltarea copiilor vulnerabili aflați în risc de sărăcie / excluziune socială/ abandon școlar punând la dispoziție următoarele spații:

Parter (zonă acces) – cota ±0,00

- Sală de sport
- Spațiu polivalent
- Atelier

Etaj 1 – cota +3,20

- Bibliotecă
- Atelier de creație
- Atelier tematic
- Birou consiliere

Această dispunere în sit și organizarea interioară a fost determinată de accesibilitatea și orientarea terenului, având ca scop principal obținerea unei clădiri care să fie coerentă atât din punct de vedere estetic cât și din punct de vedere funcțional.

Soluția arhitecturală propusă urmărește încadrarea obiectivului în reglementările și normele curente pentru acest tip de clădire. De asemenea, proiectul corelează soluțiile funcțional-arhitecturale, instalațiile și echipamentele ce îi vor asigura funcționalitatea cu legislația în vigoare privind cerințele de calitate în construcții: rezistență mecanică și stabilitate, siguranță în exploatare, securitatea la incendiu, igienă, sănătate și mediu, economie de energie și izolare termică, protecția împotriva zgomotului.

Sistemul structural al construcției a fost astfel conceput încât să asigure exigențele în vigoare cu privire la stabilitatea și rezistența clădirii. Conceperea sistemului structural respectă exigențele existente în România în momentul proiectării.

Realizarea prezentului proiect va conduce la următoarele rezultate:

INDICATOR	ȚINTĂ
Număr m ² construcți desfășurați	817,70
6S36_Numarul de copii din zone izolate sau dezavantajate (numar persoane)	260
6S8_Capacitatea structurilor de asistenta sociala noi sau modernizate (altele decat locuintele) (numar de persoane)	200
EECO06_Numarul copiilor cu varsta sub 18 ani (numar de persoane)	260
EECO06_1_Copii cu varsta sub 18 ani (Roma) (numar de persoane)	26
6S9_Numar anual de utilizatori ai unitatilor de asistenta sociala noi sau modernizate (utilizatori/an)	200
EECR02_Participanti care urmeaza studii sau cursuri de formare la incetarea calitatii de participant (numar de persoane)	237

Președintele de ședință,

 **Romică ȘANDRU**

Contrasemnează:

Secretarul general al C o m u n e i
 **Rodica COCEAN**

BUGETUL PROIECTULUI

„Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava”

	TOTAL GENERAL	SOLICITANT	PARTENER
TOTAL GENERAL	13.286.762,62	11.754.044,55	1.532.718,07
Cofinantare	197.597,38	197.597,38	0,00
Nerambursabil	11.214.989,82	9.682.271,75	1.532.718,07
Neeligibil	1.874.175,42	1.874.175,42	0,00

Președintele de ședință,

 **Romică ȘANDRU**

Contrasemnează:

Secretarul general al C o m u n e i

 **Rodica COCEAN**

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI PROIECTULUI
„Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava”

Indicatori economici (finantare FEDR)

NR. CRT.	CATEGORIE CHELTUIELI (FEDR)	VALOARE FĂRĂ (FEDR)T.V.A.	VALOARE (FEDR)T.V.A.	VALOARE INCLUSIV (FEDR)T.V.A.
1	Total general	6.424.349,63	1.209.511,15	7.633.860,78
2	din care C+M	4.500.107,00	855.020,33	5.355.127,33
3	Total eligibil	4.849.412,29	910.273,07	5.759.685,36
4	Total neeligibil	1.574.937,34	299.238,08	1.874.175,42

Indicatori tehnici

INDICATOR	ȚINTĂ
Număr m ² construiți desfășurați	817,70

Președintele de ședință,

 Romică ȘANDRU

Contrasemnează:

Secretarul general al C o m u n e i
 Rodica COCEAN