

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Proiect Tehnic – Detalii de execuție)  
pentru proiectul obiectivul de investiție:  
„ MODERNIZARE STRADA DUDULUI, SAT BOGATA COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA”**

Consiliul local al comunei Baia , județul Suceava,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Baia , înregistrat sub nr. 6814 din 29.08.2024;
- raportul de specialitate comun al Compartimentului financiar contabil si al Compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Baia nr.6827 din 29.08.2024;
- avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, înregistrat sub nr. 6828 din 29.08.2024;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- prevederile art.20 alin.(1) lit. i, Secțiunea a 3-a prevederi referitoare la investiții publice locale, art. 41 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările si completările ulterioare;;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.,b”, alin.(4) lit d), art 139 alin. (1), art.196 alin.(1) lit.,a”, din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă **documentația tehnico-economică (faza Proiect tehnic - Detalii de execuție)** pentru obiectivul de investiții „ **MODERNIZARE STRADA DUDULUI,SAT BOGATA COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA”**- conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;.

**Art. 2.** Se aprobă devizul general la faza PTH aferent obiectivului de investiții „ **MODERNIZARE STRADA DUDULUI,SAT BOGATA COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA”** , conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3 .** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul Comunei Baia, prin intermediul Compartimentelor financiar contabil, patrimoniu, impozite si taxe locale si Compartimentului achiziții publice.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Baia, Compartimentelor de specialitate, Instituției prefectului județului Suceava în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul comunei [www.comunabaia.ro](http://www.comunabaia.ro).

**Președintele de ședință,**

 **Romică ȘANDRU**

**Contrasemnează:**

**Secretarul general al C o m u n e i**

 **Rodica COCEAN**

**BAIA:29.08.2024**

**NR. 66**

## DEVIZ GENERAL

### al obiectivului de investitii

#### „MODERNIZARE STRADA DUDULUI, SAT BOGATA, COMUNA BAIA, JUDETUL SUCEAVA”

Faza: PTH

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	2.300,00	437,00	2.737,00
	3.1.1. Studii de teren (ridicari topo, studiu geo, verif studiu g)	2.300,00	437,00	2.737,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	190,00	1.190,00
3.3.	Expertizare tehnică	1.000,00	190,00	1.190,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	32.000,00	6.080,00	38.080,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	10.200,00	1.938,00	12.138,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	200,00	38,00	238,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	100,00	19,00	119,00

3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		100,00		119,00
			19,00	
3.8.2. Dirigenție de șantier		10.000,00	1900,00	11.900,00
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - cor		0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 3</b>		<b>46.500,00</b>	<b>8.835,00</b>	<b>55.335,00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	328.944,53	62.499,46	391.443,99
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>328.944,53</b>	<b>62.499,46</b>	<b>391.443,99</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.973,67	0,00	1.973,67
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (Legea 10/95 (0.5%))	1.644,72	0,00	1.644,72
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lurarilor de constructii (Legea 453/01 (0.1%))	328,94	0,00	328,94
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor (0,5%) Legea 215/1997	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>1.973,67</b>	<b>0,00</b>	<b>1.973,67</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 7</b>				
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 7</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>377.418,20</b>	<b>71.334,46</b>	<b>448.752,67</b>
<b>C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>328.944,53</b>	<b>62.499,46</b>	<b>391.443,99</b>

În prețuri la: 06.08.2024

Data întocm: 06.08.2024

1 euro = 42768 lei

PROIECTANT: S.C. GEO MYKE SRL  
ING. Dragos CIOBATE



BENEFICIAR: COMUNA BAIJA  
JUDETUL: SUCEAVA  
PRIMAR: MARIA TOMESCU