

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAI A - CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul public al comunei Baia a unui bun imobil în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, având în vedere :

- referatul de aprobare prezentat de doamna Tomescu Maria, primarul comunei Baia, județul Suceava, înregistrat sub nr. 1496 din 13.02.2024 ;
- raportul comun al Compartimentului fond funciar, registru agricol si arhivă, Compartimentului financiar contabil, patrimoniul, impozite și taxe locale, compartimentului juridic, înregistrat sub nr. 1508 din 13.02.2024;
- procesul verbal al Comisiei speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public și privat al comunei Baia, județul Suceava, înregistrat sub nr.1493 din 13.02.2024 ;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate, înregistrat sub nr.1522 din 14.02.2024;

Analizând temeiurile juridice respectiv:

- Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor ,
- art. 863, lit. f) din Codul civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.7 din Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, și art. 139, alin. 3, lit. g și pct. 1 din anexa nr. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă includerea în domeniul public al comunei Baia a unui imobil prevăzut în planul de situație anexat, ce constituie anexa 1 la prezenta hotărâre, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară, după cum urmează:

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumire	Elemente de identificare	Valoare de inventar mii lei
1	1.3.7.2.	Strada Învățător Ilie Pintilie	situată în intravilanul satului Baia , comuna Baia, județul Suceava în lungime totală de 1.350 km și suprafață totală de 15.187 mp, cu îmbrăcăminte din beton asfaltic de la km 1+ 000 – Km 0+ 350 cu următoarele vecinătăți: N -proprietăți particulare; E - domeniul public al comunei Baia (str. Mihai Eminescu), S - proprietăți particulare, V -domeniul public al comunei Baia (strada Ștefan cel Mare).	1.705,293

Art.2. Se declară ca fiind bun de uz sau de interes public local, bunul imobil cuprins în prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă clasificarea drumului de interes public local din intravilanul comunei Baia, județul Suceava, indicat la art.1, conform anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art.4. Primarul comunei Baia și Compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Baia, județul Suceava va fi completat/ atestat in mod corespunzător după parcurgerea procedurilor prevăzute de OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ și a HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor .

Președintele de ședință,

✍ **Mihail – Cornel GOGU**

Contrasemnează:

Secretarul general al C o m u n e i

✍ **Rodica COCEAN**

BAIA: 14.02.2024

NR. 10

Anexa 2 la HCL 10 din 14.02.2024

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Categoria funcțională	Lungime si suprafață
1.	1.3.7.2.	Strada Învățător Ilie Pintilie	stradă principală	L- 1.350 km S- 15187 mp

Președintele de ședință,

✍ Mihail – Cornel GOGU

Contrasemnează:

Secretarul general al C o m u n e i

✍ Rodica COCEAN